

**Identifikace stavby**

Název stavby:	Třinecká obchodní akademie, Třinec, ul. Beskydská č.p. 1140 – výměna výplní otvorů – II. etapa
Místo stavby:	Obec Třinec katastrální území Lyžbice parc. č. 3130/2; 3130/3; 3130/4; 3130/6; 3130/7
Stavebník:	Město Třinec Jablunkovská 160 739 61 Třinec
Projektant:	Projekční kancelář lay-out s.r.o., IČ: 28640861 nám. Svobody 527 73961 Třinec – Lyžbice

**Základní charakteristika stavby a její účel:**

Předmětem projektové dokumentace, je vypracování návrhu II. etapy výměny vnějších výplní otvorů v budově Třinecké obchodní akademie, Třinec, ul. Beskydská č.p. 1140. Součástí projektu je zřízení snížených sádkartonových (SDK) kazetových podhledů pod učebnami a chodbou v 1. a 2.NP pro zajištění svévolného odpadávání omítky ze stropu, dle doporučení statického posudku

**a) Technické a konstrukční řešení****Bourací práce**

Nebudou provedeny žádné zásahy do nosných svislých ani vodorovných konstrukcí.

Při navržených stavebních pracích nedojde k narušení stability objektu, jedná se pouze o výměnu výplní otvorů. Nebudou provedeny žádné zásahy do konstrukce střechy.

Provede se výměna stávajících hlavních vstupních ocelových dveří za nové.

Při vybourání dveří bude proveden zářez do podlahy s vysekáním rýhy do hl. cca 50 mm pro osazení nového kotvícího profilu výplní otvorů. S následnou úpravou okolní plochy podlahy do původního stavu a dotmelením PUR tmelem.

Vybourají se stávající ocelové prosklené stěny na schodištích.

Provede se vybourání stávajících dřevěných zdvojených oken v obvodovém zdivu.

Provede se částečné oklepání zvětralých omítek vnitřních a vnějších po vybouraných výplních.

Závěrem bouracích prací se provede řádné vyčištění parapetů a ostění od nečistot a prachu.

Dodavatel stavby bude klást důraz na šetrné provádění bouracích prací, tak aby nedošlo k poškození podlah vnitřních prostorů. V případě poškození bude provedena oprava na náklady dodavatele stavby. Nutno zohlednit v cenové nabídce ochranu stávajících podlah např. pracovními koberci, geotextilií.

**Výplně otvorů**

Okna jsou v celém objektu navržena nová kvalitní plastová, otevíravá a sklápěcí, zasklená izolačním dvojsklem se součinitelem prostupu tepla  $U_w = 1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$ .

Rámy oken jsou uvažovány dvoubarevné, z vnitřní i vnější strany bílé.

Vstupní dveře jsou v celém objektu navrženy nové kvalitní hliníkové, otevíravé, zaskleny izolačním dvojsklem se součinitelem prostupu tepla  $U_w = 1,4 \text{ W/m}^2\text{K}$ . Zasklení bude opatřeno bezpečnostní fólií CONNEX z obou stran. Profily vstupních dveří budou provedeny v odstínu tmavě šedé barvy.

Montáž oken a dveří bude provedena včetně veškerých systémových doplňků (plochých kotev do zdiva v předepsaném technickém řešení výrobce okenních profilů, utěsnění otvorů montážní a těsnící PUR pěnou, izol. páskou z vnější i vnitřní strany, apod.).

Po montáži nesmí docházet k nadměrnému prohýbání okenní výplně!!! Konkrétní specifikace výplní otvorů viz. výkresová část.

Okna budou dodány včetně vnitřních plastových komůrkových a venkovních Pz. a poplastovaných parapetů. K určeným oknům budou doplněny vnitřní horizontální žaluzie v barevném provedení dle požadavků zástupce stavebníka, určeno na stavebním kontrolním dnu (předpoklad stříbrná oboustranná lamela).

### **Úprava povrchů vnitřních**

Opravy ostění otvorů budou opatřeny vnitřními omítkami hladkými štukovými dvouvrstvými, jádrový podklad strojní se štukovou uzavírací vrstvou, opatřenou malbami a nátěry.

Kolem rámců nových výplní otvorů budou osazeny APU lišty se sít ovinou.

### **Úprava povrchů vnějších**

Opravy vnějších ostění otvorů budou vyspraveny vnějšími omítkami hladkými štukovými dvouvrstvými, jádrový podklad strojní se štukovou uzavírací vrstvou, opatřenou fasádní malbou v odstínu dle okolní plochy nebo dle výběru zástupce stavebníka.

Kolem rámců nových výplní otvorů bude z vnější strany provedeno dotmelení PUR silikonem.

### **Konstrukce klempířské**

Nové venkovní parapety budou provedeny z Pz. a poplastovaných parapetů tl. min. 0,6 mm ze shodného materiálu, včetně barevného odstínu dle stávajících provedených v I.etapě.

Parapety budou opatřeny systémovými PVC krytkami ve shodném barevném provedení.

Vnitřní kouty parapetů u oken budou dotmeleny PUR silikonem.

Parapety budou lepeny na vyrovnaný očištěný podklad bitumenovým lepidlem.

### **Malby**

Před prováděním malby bude provedeno zakrytí nemalovných ploch oken, dveří, a případně finálních úprav podlah, s olepením malířskou páskou šíře 50 mm.

Vnitřní omítky ostění výplní otvorů budou opatřeny penetračním nátěrem s jedním nátěrem v bílé barvě a pak dvojnásobnou malbou tekutou ve světlém odstínu.

Vnější omítky ostění budou opatřeny 3x malbou tekutou na vnější omítky.

Po provedení malířských prací bude provedeno vyčištění budovy, včetně omytí oken a dveří.

### **Sádrokartonové konstrukce, podhledy**

Pro zajištění svévolného odpadávání omítky ze stropu nad 1. a 2.NP je navržena úprava stropu pod učebnami a na chodbě v 2.NP, která bude provedená sádrokartonovou konstrukcí stropního kazetového podhledu s rastrem 600/600 s viditelnými hranami „A“.

**Úprava elektroinstalace**

V řešených prostorech kde bude proveden snížený SDK podhled bude provedena demontáž stropních svítidel se zpětnou montáží na snížený SDK podhled.

V případě poškozených závěsných svítidel bude provedena výměna za nové dle předloženého vzorníku od dodavatele stavby.

V prostoru ředitelny budou osazeny nové kazetové zářivkové svítidla.

Na chodbě v 2.NP bude provedeno přeložení školních hodin (2 ks).

V učebně m.č. 2.19 bude provedena přeložení dataprojektoru.

V řešených prostorech bude zjištěna poloha umístění ovládacích a napájecích kabelů svítidel identifikačním detektorem. Nové propojení svítidel bude řešeno kabely CYKY 3x2,5 v prostoru sníženého podhledu volně.

Po provedení úpravy elektroinstalace bude provedena výchozí revize.

**b) Bezpečnost práce**

Při provádění montážních prací je nutno dodržovat zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu s příslušnými platnými bezpečnostními předpisy a nařízeními, zejména s vyhláškou č. 309/2006 Sb. v platném znění, kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení.

**c) Kvalita provedení**

Všechny stavební konstrukce a práce budou provedeny v souladu s požadavky platných norem, vyhlášek a zákonů, určených pro navrhování a provádění staveb, v kvalitě požadované uvedenými předpisy, nebo v kvalitě vyšší.

Při provádění stavebních prací budou dodrženy prováděcí předpisy výrobců a dodavatelů stavebních materiálů, výrobků a stavebních systémů.

Veškeré použité materiály a výrobky musí mít platný certifikát ve smyslu platných zákonů.

Pokud se vyskytnou okolnosti vyžadující změnu navrženého řešení, je třeba tyto změny předem projednat s hlavním projektantem. Změny budou dle potřeby řešeny formou autorského dozoru a technické pomoci zpracovatele přímo při realizaci stavby.

V projektu specifikované materiály je možno (po dohodě investor – uživatel – projektant – dodavatel) měnit za předpokladu, že budou splňovat smluvní, stavebně-technické a estetické vlastnosti projektem navržených materiálů.

Vypracoval: Přemysl Cieslar